CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL
	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
	FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES

Contrato ___X____ Convenio _____	INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	4	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"

MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	3/3/2024	HASTA:	8/3/2024	FECHA INFORME:	8/3/2024

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-926-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S
FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	CONSULTORES DESRROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN	

	DURACIÓN					DURACIÓN				
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-	Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-	Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-	Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-	Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	8,00%	PLAZO EJECUTADO %	8,00%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FISICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES			105,00%	1 EL CONTRATISTA REALIZO ACTIVIDADES DE INSTALACION DE TABLERO PARA PROVISIONAL DE ENERGÍA EN EL PREDIO BRISAS
ENTREGA OFICO DE OBSERVACIONES Y NIVELES DEL TERRENO A LA CONSULTORIA DEL PREDIO ALPES EL 06/03/2024	70,00%	0,00%	70,00%	2 EL CONTRATISTA REALIZO ACTIVIDADES DE REVISIÓN DE LOS NIVELES DEL TERRENO NATUAL Y REPLANTEO DE EJES DE LOS LOTES DE ALPES Y BRISAS).
COMITÉ DE OBRA No 5 LLEVADO A CABO EN EL FDLSC EL DÍA 8 DE MARZO DE 2024 EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	100,00%	0,00%	100,00%	3.EN LA SEMANA EL CONTRATISTA HA ESTADO CORRIGIENDO EL PLAN SOCIAL Y AMBIENTAL DE ACUERDO A OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA
SE REALIZARON TOMAS DE PERFILES DEL TERRENO POR PARTE DE LA COMISION DE TOPOGRAFÍA PARA ENVIAR A CONSULTORIA	100,00%	0,00%	100,00%	4. SE APROBÓ POR PARTE D ELA SECRETARIA DE MOVILIDAD EL PMT DEL PREDIO LAS BRISAS; SE ENCUENTA EN AJUSTES EL MODELO MATEMATICO PARA EL PREDIO ALPES
REVISION DE APUS	50,00%	0,00%	50,00%	5. SE APROBÓ POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA EL PROGRAMA DE GESTION DE RCD Y SE CARGÓ EN EL APLICATIVO RCD DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE EN CONJUNTO CON LA REFERNTE PIGA DE LA ALCALDÍA LOCAL Y LA INTERVENTORÍA. 60/03/2024 SE RELIZA APERTURA DEL PIN ASOCIADO AL No 24916.
SE REALIZÓ REUNIOES DE INICIO DE TRABAJOS Y ACTO DE PRIMERA PIEDRA EL MIERCOLES 6 DE MARZO CON LA PRESENCIA DE FUNCIONARIOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL INTERVENTORÍA Y LA COMUNIDAD EN ALPES 11 AM	100,00%	0,00%	100,00%	6. EN EL PRESENTE PERIODO NO SE REALIZARON REUNIONES CON EL CONSULTOR
SE CONTINÚA LA ELABORACION DE ACTAS DE VECINDAD ALCANZANDOSE A HACER 15 DE FACHADA, INTERIORES Y ESPACIO PUBLICO	25,00%	40,00%	65,00%	7.LA SUPERVISION CONTINUA CON LA REVISION DE LOS APUS ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA Y REVISION DE LOS PLANES ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS			87,50%	8.EL CONTRATISTA CONTINUO CON LA ELABORACION DE LAS ACTAS DE VECINDAD EN ALPES Y BRISAS
SE REALIZÓ ENTREGA DE VOLANTES DE INVITACION ALA REUNIÓN DEL 6 DE MARZO, Y SE INSTALARON CARTELERAS INFORMATIVAS	50,00%	20,00%	70,00%	
REVISION DE APUS	100,00%	0,00%	100,00%	
SE REALIZÓ REUNION DE INICIO DE TRABAJOS Y ACTO DE PRIMERA PIEDRA EL MIERCOLES 6 DE MARZO CON LA PRESENCIA DEL FUNCIONARIOS DEL FONDO DE DASARROLLO LOCAL Y LA COMUNIDAD EN BRISAS 9 AM.	100,00%	0,00%	100,00%	
SE REALIZARON TRABAJOS DE LOCALIZACION DE EJES Y NIVEES POR PARTE DE L COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA EL 4 DE MARZO	80,00%	0,00%	80,00%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:			50,00%	
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICOS DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 8 DE MARZO DE 2024	100,00%	0,00%	100,00%	
ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS, CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO V1:			75,00%	
ELABORACIÓN DE APUs	100,00%	0,00%	100,00%	
REVISIÓN DE APUs	50,00%		50,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			50,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			75,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:			75,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:			100,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:			60,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:			60,00%	
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ				

CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Contrato ___X____ Convenio _____		INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	4	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023
OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"				

MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	3/3/2024	HASTA:	8/3/2024	FECHA INFORME:	8/3/2024

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO:	SI: (DESCRIBA)	CAPACITACIONES	TEMA	FECHA	NÚMERO DE ASISTENTES
	0	NO APLICA				
CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0		HORAS HOMBRE LABORADAS		NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA	
ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:	N/A					

INTERVENCIÓN															
Observación / Registro:								Topografía:	NO APLICA						
Toma de Muestras:	NO							Medición de cantidades:	NO APLICA						
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%	
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%	
	PROFESIONAL SST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%	

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	0,00%	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Durante el periodo de reporte	$ 0	$ 0,00	60,00%	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	60,00%	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	60,00%
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%		
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			60,00%		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL
			
Fotografía N° 1: LOCALIZCION Y REPLANTEO DE JES Y NIVELES EN BRISAS .FECHA 04/03/2024	Fotografía N° 2 : DURANTE ACTIVIDAD REUNION INICIO DE OBRA CON COMUNIDAD EN BRISAS. FECHA:06/03/2024	Fotografía N° 3: INSTALACION CAJA MEDIDOR PROVISIONAL ENERGÍA BRISAS. FECHA: 04/03/2024	Fotografía N° 4: LOCALIZACION EJES EN BRISAS 04/03/2024
ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL
			
Fotografía N° 5 : LEVANATAMIENTO TOPOGRAFICO DE NIVELES DEL TERRENO 05/03/2024	Fotografía N° 6: REUNIÓN DE INICIO DE OBRA CON COMUNIDAD EN ALPES. FECHA: 06/03/2024	Fotografía N° 7: ACTA DE VECINDAD EN ALPES FECHA: 07/03/202	Fotografía N° 8: REALIZACION ACTAS DE VECINDAD EN ALPES. FECHA: 08/03/2024

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FRIMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 52.790.143	

CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL
	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
	FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES

Contrato ___X____ Convenio _____	INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	5	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"

MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	9/3/2024	HASTA:	15/3/2024	FECHA INFORME:	15/3/2024

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-926-2023	CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSULTORES DESRROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES	PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO		ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN		EN EJECUCIÓN	

	DURACIÓN						DURACIÓN			
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-		Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-		Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-		Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-		Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	12,21%	PLAZO EJECUTADO %	12,21%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FISICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES			48,75%	1 EL CONTRATISTA REALIZÓ INICIO DE OBRA EN EL PREDIO DE LA CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA LAS BRISAS
SE REALIZÓ CONCILIACION CON EL VECINO DEL PREDIO NORTE, ACORDANDO EL PAGO DE ARRIENDO POR EL INMUEBLE POR 3 MESES Y EL RETIRO DE LOS HABITANTES DE LA VIVIENDA POR EL MISMO PERIODO EL DIA JUEVES 15 DE MARZO	70,00%	0,00%	70,00%	2 EL CONTRATISTA REALIZÓ MEDICION DE LAS AREAS A DEMOLER EN EL PREDIO DE CPC BRISAS CON INTERENTORIA.
SE CONTINÚA LA ELABORACION DE ACTAS DE VECINDAD DE FACHADA, INTERIORES Y ESPACIO PUBLICO EL 14 DE MARZO	35,00%	40,00%	75,00%	3.EN LA SEMANA EL CONTRATISTA REALIZÓ DEMOLICION DE BAÑO Y COLUMNAS EN CONCRETO EXISTENTES EN ELE PREDIO DE BRISAS
REVISION DE APUS	50,00%	0,00%	50,00%	4. SE DIO INICIO AL MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EL PREDIO BRISAS CON EXCAVACION A MAQUINA DEL NIVEL 0.0 AL -3.60
				5. SE REALIZÓ CONCILIACION CON EL VECINO DEL PREDIO, ACORDANDO EL PAGO DE ARRIENDO POR EL INMUEBLE POR 3 MESES Y EL RETIRO DE LOS HABITANTES DE LA VIVIENDA POR EL MISMO PERIODO
				6. EN EL PRESENTE PERIODO NO SE REALIZARON REUNIONES CON EL CONSULTOR. SE INFORMÓ POR PARTE DE LA SUPERVISION QUE SE DEBE REALIZAR LA ESTRUCUTRA CON LOS CONCRETOS ESTABLECIDOS EN LOS PLANOS
				7.EL CONTRATISTA CONTINUO CON LA ELABORACION DE LAS ACTAS DE VECINDAD EN ALPES Y BRISAS
				8.EL CONTRATISTA CONTINUO CON LA ELABORACION DE LAS ACTAS DE VECINDAD EN ALPES Y BRISAS
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS			43,87%	
SE REALIZÓ ENTREGA DEL TERCER VOLANTE INFORMATIVO PARA REALIZAR ACTA DE VECINDAD EN LOS PREDIOS EN DONDE NO SE HA PODIDO INGRESAR DE LOS EDIFICIOS COLINDANTES CON EL LOTE EL 13 DE MARZO	50,00%	20,00%	70,00%	
SE REALIZARON ACTAS DE VECINDAD EN LOS PARTAMENTOS DEL COJUNTO RESIDENCIAL SAN JAVIER, DE ZONAS COMUNES DEL MISMO CONJUNTO Y DE ESPACIO PUBLICO EN CARRERA 6 EL 13 DE MARZO	50,00%	25,00%	75,00%	
SEGÚN COMUNICADO DEL FDLSC LOS CONCRETOS ESTABLECIDOS EN LOS PLANOS SON LOS QUE APLICAN A LA ESTRUCTURA ENTONCES SE DEBEN PRESENTAR APU DE LOS LOS CONCRETOS DE 4000 PSI QUE NO SE ENCUENTRAN EN EL PRESUPUESTO . REVISION DE APUS	30,00%	0,00%	30,00%	
EL CONTRATISTA REALIZÓ INICIO DE OBRA EN EL PREDIO DE LA CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA BRISAS CON LA DEMOLICION DE MURO DE FACHADA PARA INGRESO DE MAQUIARIA (RETROEXCAVADORA) EL JUEVES 14 DE MARZO	0,00%	0,00%	0,00%	
SR REALIZA DEMOLICION DE BAÑO Y COLUMNAS EXISTENETES EN EL LOTE EL 14 DE MARZO	0,47%	0,00%	0,47%	
SE REALIZA MOVIMIENTO DE TIERRAS UNA VEZ ESTABLECIDO EL NIVEL 0.0 EN EL PREDIO UBICADO ENLOS EJES A -3.60	1,50%		1,50%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:				
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICOS DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 8 DE MARZO DE 2024	100,00%	0,00%	100,00%	
ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS, CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO V1:			75,00%	
ELABORACIÓN DE APUs	100,00%	0,00%	100,00%	
REVISIÓN DE APUs	60,00%		50,00%	

PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO	**74,00%**
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO	**75,00%**
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:	**75,00%**
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:	**100,00%**
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:	**60,00%**
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:	**60,00%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ

Para esta semana no se tienen observaciones y/o recomendaciones

CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL
	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
	FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES

Contrato ___X____ Convenio _____	INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	5	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"

MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	9/3/2024	HASTA:	15/3/2024	FECHA INFORME:	15/3/2024

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO:	SI: (DESCRIBA)	CAPACITACIONES	TEMA	FECHA	NÚMERO DE ASISTENTES
	0	NO APLICA				

CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0	HORAS HOMBRE LABORADAS		NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA	5

ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:	Se da inicio a la obra del Predio de la JAC Las Brisas el 14 de marzo presentando previamente a la interventoría los documentos soporte del personal de mano de obra no calificada para su revisión y aprobación. Se realiza el preoperacional para la Retroexcavadora para el inicio de actividades y se implementa el PAT para el Ingreso y salida de volquetas. Se realiza verificación del buen uso de elementos de Protección Personal en la obra

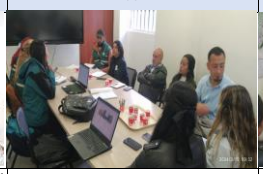
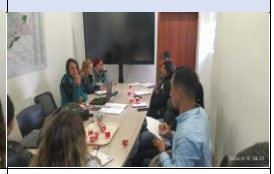
INTERVENCIÓN															
Observación / Registro:							Topografía:	NO APLICA							
Toma de Muestras:	NO						Medición de cantidades:	NO APLICA							
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%	
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%	
	PROFESIONAL SST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%	

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	0,00%	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Durante el periodo de reporte	$ 0	$ 0,00	60,00%	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	60,00%	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	60,00%
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%		
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			60,00%		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ANTES	ANTES	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE
					
Fotografía N° 1: INICIO DE OBRAS. FECHA: 13 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 2: INICIO DE OBRAS. FECHA: 13 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 3:ACTA DE VECINDAD VIAL CIV: 4000110. FECHA: 13 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 4 : ACTAS DE VECINDAD INTERIORES EN BRISAS. FECHA:13/03/2024	Fotografía N° 5: INGRESO DE MAQUINARIA Y MATERIAL PARA CONFORMACION DE RAMPA BRISAS. FECHA: 14/03/2024	Fotografía N° 6: ÍTEM 1,3 DEMOLICION DE ZONA GENERAL, CUARTO BAÑO FECHA: 14 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS

DURANTE	DURANTE	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL
					
Fotografía N° 7 : LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE FACHADA EN ALPES 12/03/2024	Fotografía N° 8: ÍTEM 2.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. FECHA: 14 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 2 : ACTAS DE VECINDAD INTERIORES EN BRISAS. FECHA:14/03/2024	Fotografía N° 6: FIRMA DE ACUERDO DE ARRIENDO Y DESALOJO DEL VECINO EN ALPES. FECHA: 14/03/2024	Fotografía N° 7: COMITÉ DE OBRA No.6. FECHA: 15/03/2024	Fotografía N° 7: COMITÉ DE OBRA No.6. FECHA: 15/03/2024

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 52.790.143	

CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Contrato ___X____ Convenio _____				INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	6	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023		
OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"								
MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	16/3/2024	HASTA:	22/3/2024	FECHA INFORME:	22/3/2024

INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-928-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de diciembre de 2024
ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN	

	DURACIÓN						DURACIÓN				
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-		Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-		Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-		Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-		Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	14,52%	PLAZO EJECUTADO %	14,52%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FÍSICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES	40,81%	1,38%	1,15%	1 EL CONTRATISTA REALIZÓ INICIO DE OBRA EN EL PREDIO DE LA CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA LOS ALPES
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	**0,61%**	0,20%	0,05%	2 EL CONTRATISTA REALIZÓ MEDICION DE LAS AREAS A DEMOLER EN EL PREDIO DE CPC ALPES FUTURO CON INTERVENTORIA
1.2 Localización y replanteo topográfico	**0,08%**	0,08%	0,00%	3.SE REALIZARON ACTAS DE VECINDAD EN LOS APARTAMENTOS DEL COJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE BERNA, DE ZONAS COMUNES DEL MISMO CONJUNTO Y DE ESPACIO PUBLIOCO EN CARRERA 6 EL 18 DE MARZO COMPLETANDO LA ACTIVIDAD DE ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD PARA AMBOS PREDIOS A INTERVENIR
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,86%**	0,85%	0,85%	4. SE CONTINÚA MOVIMENTO DE TIERRAS UNA VEZ ESTABLECIDO EL NIVEL 0.0 EN EL PREDIO UBICADO ENLOS EJES A al E , ENTRE 1 AL 3 . HASTA -3.60 QUE ES EL NIVEL DE RELLENO PARA PLACA DE CONTRAPISO, ESTAS EXCAVACIONES PROCEDEN A RETIRARSE Y DISPONER EN UN BOTADERO AUTORIZADO
2.1 Excavación manual en material común	**0,43%**	0,04%	0,04%	5. SE DEMOLIÓ MURO CON VIGA ENCONTRADO ENTRE LOS EJES C AL D DE 1 A 3 DE ALTURA 1.40 Y LONGITUD D E10 MTS
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**0,76%**	0,21%	0,21%	6. SE REALIZO EL RETIRO DEL MATERIAL DE EXCAVACION Y DEMOLICIÓN EN BOTADEROS Y ESCOMBRERAS AUTORIZADOS, PARA LO CUAL SE TIENEN LOS VALES DE ENVIO Y SE DISPONDRÁ DE CERTIFICACIONES DE DISPOSICIÓN A LA INTERVENTORIA PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN
				7. SE REALIZO LA RECEPCION DE LAS LLAVES DEL PREDIO VECINO DE CPC ALPES FUTURO POR PARTE DEL SEÑOR JORGE ALVAREZ DANDO CUMPLIMIENTO AL COMPROMISO ADQUIRIDO EL DIA 14 DE MARZO DE 2024
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS	59,29%	2,16%	1,19%	
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	**0,52%**	0,10%	0,00%	
1.2 Localización y replanteo topográfico	**0,11%**	0,11%	0,00%	
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,00%**	0,50%	0,37%	
2.1 Excavación manual en material común	**0,60%**	0,34%	0,27%	
2.2 Suministro,transporte e instalacion de relleno en recebo tipo b400 o similar compactado al 95% P.M	**1,46%**	0,43%	0,00%	
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**1,06%**	0,69%	0,54%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:				
SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA EL 19 DE MARZO DE 2024, CON EL FIN DE REALIZAR UNA REVISIÓN A DOCUMENTACIÓN ENTREGABLE A LA ALCALDIA.	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICOS DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 22 DE MARZO DE 2024	**100,00%**	**100,00%**		
CONTROL DEL TIEMPO	**DIAS**	**PORCENTAJE AL MES**		
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	**8**	**25,81%**		
TOTAL DÍAS NUBLADOS	**0**	**0,00%**		
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	**2**	**6,45%**		
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			**100,00%**	
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			**14,52%**	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ

Para esta semana no se tienen observaciones y/o recomendaciones

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO:	SÍ: (DESCRIBA)					CAPACITACIONES	TEMA					FECHA		NÚMERO DE ASISTENTES				
	0	NO APLICA																	
CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0						HORAS HOMBRE LABORADAS							NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA					5
ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:	Se realizó entrega de Epp´s y capacitaciones al personal de obra para garantizar trabajos seguros																		

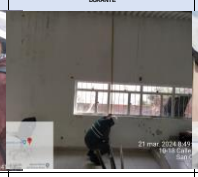
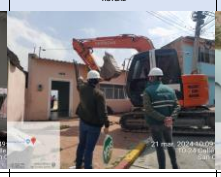
INTERVENCIÓN																	
Observación / Registro:								Topografía:	NO APLICA								
Toma de Muestras:	NO							Medición de cantidades:	NO APLICA								
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%			
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%				
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%				
	PROFESIONAL SST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%				

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	#¡REF!	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Durante el periodo de reporte	$ 0	$ 0,00	#¡REF!	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	#¡REF!	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	#¡REF!
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%		
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			#¡REF!		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ANTES	ANTES	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE
					
Fotografia N° 1: ITEM 2.3 RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION: 16 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 2: ITEM 2.1 EXCAVACION FECHA: 16 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 3:ITEM 1.3 DEMOLICION. FECHA: 19 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 4 : ACTAS DE VECINDAD INTERIORES EN BRISAS. FECHA:18/03/2024	Fotografia N° 5: ITEM 2.1: EXCAVACION A NIVEL -3.60 BRISAS. FECHA: 22/03/2024	Fotografia N° 6: SEÑALIZACION PMT FECHA: 22 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS

DURANTE	DURANTE	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL
					
Fotografia N° 7 : CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DE ENTREGA DE VIVIENDA POR PARTE DEL SEÑOR JORGE ALVAREZ, VECINO CASA DE LA PARTICIPACION AL PIES 18/03/2024	Fotografia N° 8: ÍTEM 1.3 MEDICION DE ÁREAS DE DEMOLICION EN ACOMPAÑAMIENTO CON INTERVENTORIA. 21/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 9 : ITEM 1.3 INICIO DEMOLICION CPC LOS ALPES. 21/03/2024	Fotografia N° 10: VISTA INTERIOR DEL ESTADO DE DEMOLICION MURO FACHADA PRINCIPAL, VENTANA SE ENTREGA A LA COMUNIDAD. FECHA: 21/03/2024	Fotografia N° 11: COMITÉ DE OBRA No.7. FECHA: 22/03/2024	Fotografia N° 12: ACOMPAÑAMIENTO DE INTERVENTORIA A LAS OBRAS DESPUES DEL COMITE. FECHA: 22/03/2024

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FRIMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 52.790.143	

hapil Ingeniería	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ Gobierno

Contrato ___X___ Convenio _____				INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	7	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023		
OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"								
MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERÍODO DEL INFORME DESDE:	16/3/2024	HASTA	22/3/2024	FECHA INFORME:	22/3/2024

INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES	PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	8 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO		ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN		EN EJECUCIÓN	

DURACIÓN						DURACIÓN				
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-	Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-	Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-	Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-	Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	14,52%	PLAZO EJECUTADO %	14,52%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FÍSICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES	40,81%	1,38%	1,15%	1.- En Casa de Participacion ciudadanaLas Brisas Se realiza excavación por eje 2 entre A al E a 1 metro de profundidad para las zapatas que se ubican en el eje 2; longitud 15.01 por 3 m de ancho. Total 45M3
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	0,61%	0,20%	0,05%	2.-Se realiza retiro de material de excavacion 3 volquetas de 15 M3 c\u Total 45 m3 en Las Brisas.
1.2 Localización y replanteo topográfico	0,08%	0,08%	0,00%	3.- MOVIMIENTOS DE TIERRAS PARA CIMENTACIONES: CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA LAS BRISAS Se realiza excavación por eje 2 para las zapatas que se ubican en el eje: 2-A, 2 B, 2C, 2E. Al nivel especificado -4.30 para ciclópeo, no se encuentra suelo natural.Total 10.97 M3
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	0,86%	0,85%	0,85%	4.- En la Casa De Participación Ciudadana Las Brisas, Al llegar al nivel -4.60 M Ya habríamos bajado 30 cm que ocuparía el ciclopeo, sin encontrar suelo de fundacion, entonces la interventoría indicó el martes 18 de marzo, lo siguiente: se debe comenzar a excavar únicamente en el área de cada zapata maximo 70 cm e identificar si se encuentra suelo natural. Sino se encuentra se debe comunicar a la Geotecnista de la Consultoría quie debe evaluar las acciones a tomar.
2.1 Excavación manual en material común	0,43%	0,04%	0,04%	5.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, se retiran en total 77 m3 de material de demolición, inlcuyendo el piso del antiguo salon comunal Los Alpes, dejando preparado para la siguiente semana la actividad de demolición de placa de terraza.
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	0,76%	0,21%	0,21%	6.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, se Encontro en etapa de demolición, con placa de contrapiso de las siguientes caracteristicas: baldosa de concreto, placa de concreto 2 fases, una de 10 cm aproximadamente y la segunda de 20cm, debajo de esto se encuentra terreno natural de sin capacidad portante.
				7.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, durante la etapa de demolicion y retiro se dejo en evidencia que los muros longitudinales de la antigua edificacion bajan en el costado occidental un aproximado de 1.6 m respecto al nivel de terreno, y en costado oriental hasta nivel de sotano de -2.70 m. por consiguiente se optara por mantener estos muros la mayor cantidad de tiempo posible mientras se continua etapa de demolicion de placa terraza y sotano, para mitigar cualquier riesgo a las edificaciones vecinas.
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS	59,29%	2,59%	1,19%	
1.0 PRELIMINARES 1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	0,52%	0,10%	0,00%	
2.0 MOVIMIENTOS DE TIERRAS PARA CIMENTACIONES 2.1 Excavación manual en material común	0,11%	0,11%	0,00%	
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	0,00%	0,50%	0,37%	
	0,60%	0,54%	0,27%	
	1,46%	0,43%	0,00%	
	1,06%	0,91%	0,54%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:				
SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA EL 19 DE MARZO DE 2024, CON EL FIN DE REALIZAR UNA REVISIÓN A DOCUMENTACIÓN ENTREGABLE A LA ALCALDIA.	100,00%	100,00%	100,00%	
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICO DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 22 DE MARZO DE 2024	100,00%	100,00%		
SE REALIZÓ RECORRIDO ALAS OBRAS POSTERIOR AL COMITÉ EL 22 DE MARZO DE 2024 EN EL QUE SE REVISÓ LA EXCAVACION Y EL PROCEDIMIENT CONSTRUCTIVO PARA LA CIMENTACION EN DONDE HAPIL INGENIERIA PROPONE UNA VEZ COMPLETADA LA EXCAVACION A NIVEL -3.60, DONDE SE REALIZARÁ EL RELLENO EN RECEBO, CON EL PROPOSITO DE PREPHARR EL TERRENO PARA LA EXCAVACION DE LAS ZAPATAS HAST A LA PROFUNDIDAD DE -5.30, SE SOLICITÓ A LA INTERVET ORÍA REVISAR LA VIABILIDAD DE IMPLEMENTAR UNA CAJA CON TALUD A LO LARGO DE LOS EJES 2, 3 y 4. CON UNA PROFUNDIDAD DE UN METRO, (I)COMO METODO, CONSTRUCT IVO PARA LLEVAR A CABO LA EXCAVACION SIN NECESIDAD DE ESPACIOS CONFINADOS Y AL CANZAR EL NIVEL DE FUNDACION REQUERIDO PARA EL RELLENO EN CICLOPEO DONDE SE FUNDIRAN LAS ZAPATAS, LO QUE FUE AUTORIZADO.				
CONTROL DEL TIEMPO	DIAS	PORCENTAJE AL MES		
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	13	41,94%		
TOTAL DÍAS NUBLADOS	1	3,23%		
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	4	12,90%		
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			100,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			14,52%	
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:			0,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:			100,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:			60,00%	
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:			60,00%	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ	
Para esta semana no se tienen observaciones y/o recomendaciones	

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO: 0	SI: (DESCRIBA) NO APLICA	CAPACITACIONES	TEMA		FECHA	NÚMERO DE ASISTENTES
CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0		HORAS HOMBRE LABORADAS		NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA		5
ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:							

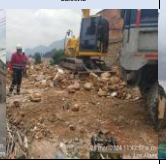
INTERVENCIÓN															
Observación / Registro:								Topografía:	NO APLICA						
Toma de Muestras:	NO							Medición de cantidades:	NO APLICA						
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%
	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%	
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%	
	PROFESIONAL AST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%	

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %		
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	0,00%	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Durante el periodo de reporte	$ 0	$ 0,00	60,00%	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	60,00%	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	60,00%
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			60,00%		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ANTES	ANTES	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE
					
Fotografía N° 1: MOVIMIENTO DE TIERRAS. FECHA: 27 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 2: ITEM 2.1 EXCAVACION FECHA:- 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 3: ÍTEM 2.3: FECHA: 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 4: ÍTEM 2.3: FECHA: 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 5: ITEM 2.1: EXCAVACION A NIVEL -4.30 BRISAS. FECHA: 27/03/2024	Fotografía N° 6: EXCAVACION DE ZAPATAS A NIVEL -4.80 FECHA: 22 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS

DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DESPUES
					
Fotografía N° 7: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 8: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 9: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 10: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 11: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 12:LOTE DESPUES DE ACTIVIDADES DE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FRIMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 52.790.143	